

REGISTRO GERAL (Livro N.º 2)

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS: 001925.2.0004177-68

MACEIÓ - ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
OFICIAL DESIGNADO

1980

MATRÍCULA N.º 4177 (quatro mil, cento e setenta e sete)-DATA: 12 de novembro de 1980.

-Uma casa sob nº 231 (duzentos e trinta e um) da rua Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra; desta cidade, toda de alvenaria e coberta de telhas, com muro e pequeno portão de frente; contendo sala de estar, dois quartos, passagem, área interna descoberta, banheiro com WC., despensa, copa, e cozinha conjugadas, edificada no lote de terreno nº 21, da Quadra "B", do Desmembramento denominado Riachuelo, que mede 10,00m (dez metros) de frente, por 22,30m (vinte e dois metros e trinta centímetros) de extensão de frente a fundos pelo lado direito e 24,00m (vinte e quatro metros) pelo lado esquerdo, medindo a referida casa 5,00m (cinco metros) pela frente, por 22,30m (vinte e dois metros e trinta centímetros) pelo lado direito e 24,00m (vinte e quatro metros) pelo lado esquerdo; limitando-se pela frente com a rua Riachuelo, pelo lado direito, com a casa nº 225 de Lourenço Vasconcelos, pelo lado esquerdo com a casa nº 227 de Antonio Pedro Filho e pelos fundos, com terreno de Hilton Galdino dos Santos. PROPRIETÁRIO: LOURENÇO VASCONCELOS, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: L23-BH, fls.100 nº 44.589 de 01.08.66 e Averb. nº 10.426, de 12.08.66 do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 5339, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva; Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu marido Benedito Marinho Lamenha Lins; Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira; João Lins de Albuquerque Uchôa e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa; Antonio Mendonça Uchôa e sua esposa Ariana Rosali Lins Uchôa; inácio Uchôa de Albuquerque Sarmiento, solteiro e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, representados pelo Bel. Antonio de Mendonça Uchôa, conforme escritura de c.v., lavrada em 21.06.66, notas do 5º Ofício desta capital, no L200/55 às fls.192v/195; dou fe. Eu *Eufrásio* Escrevente, datilografei. Maceió, 12.11.80. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-4177-Protocolo nº 5718-12.11.80.-COMPRA E VENDA- Por escritura de compra e venda, lavrada em 25.11.75 nas notas do 3º Ofício, desta capital, L20/75, fls.71/71v.; tabelião Eloi Paurilio Silva, o proprietário LOURENÇO VASCONCELOS e sua esposa dona MARIA NEYDE DE ALBUQUERQUE VASCONCELOS, brasileiros, casados, ele comerciante, ela doméstica, CPF nº 006.024.264, residentes e domiciliados neste cidade, venderam a ALVARO MAURICIO DE AMORIM, brasileiro, casado, funcionário público aposentado, residente no Rio de Janeiro, CPF. 068.015.797, representado por Cauby Vieira Barbosa, brasileiro casado, funcionário público, residente nesta cidade, CPF. 003.411.264, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de CR\$ 100.000,00 (cem mil cruzeiros) juntamente com outros imóveis; foi pago o imposto de transmissão; dou fe. Eu *Eufrásio* Escrevente, datilografei. Maceió, 12.11.80. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-4177-Protocolo nº 12048-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA- Por formal de partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Tereza Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, MARIA DO CARMO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileira, viúva, de prendas domésticas, residente nesta cidade, CPF nº 068.015.797-20, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 500.000; foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fe. Eu *Eufrásio* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-4177-Protocolo nº 12049-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA- Por formal de //

CONTINUAÇÃO

partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Tereza Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, MARIA GISELMA DE AMORIM SARMENTO, brasileira, casada com Norton de Moraes Samdigo, Norton de Moraes Sarmento Filho, ela do lar, residente no Jardim Acácia, Bloco 07, Aptº 208, Farol, nesta cidade, portadora do CPF sob nº 139.921.394-68, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *[assinatura]*

R.4-4177-Protocolo nº 02.04.86, digo, nº 12050-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Tereza Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, MARCOS ANTONIO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, casado, contabilista, portador do CPF nº 259.848.457-68, residente e domiciliado na rua Castro Alves, 23, nesta cidade, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites // com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *[assinatura]*

R.5-4177-Protocolo nº 12051-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de // partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Teresa Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que // tº, digo, que transitou em julgado, ESTÁCIO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, solteiro, guarda endemias rurais, residente nesta cidade, portador do CPF nº 185.040.604-97, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *[assinatura]*

R.6-4177-Protocolo nº 12052-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de // partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Teresa Santos, expedido, digo, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, MARIZELMA DE AMORIM BARBOSA, brasileira, casada com Cauby Vieira Barbosa, ela do lar, residente nesta cidade, portadores do CPF nº 003.411.264-20, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante // desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi // pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *[assinatura]*

R.7-4177-Protocolo nº 12053-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de // partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Teresa Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, MAURICIO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, desquitado, aeroviário, residente no Estado do Rio de Janeiro, portador do CPF nº 220.916.887-20, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em // CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; dou, digo, foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *[assinatura]*

R.8-4177-Protocolo nº 12054-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de // partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Teresa Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Accioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, MAURICIO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, desquitado, aeroviário, residente no Estado do Rio de Janeiro, portador do CPF nº 220.916.887-20, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em // CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; dou, digo, foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *[assinatura]*

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

-Ficha nº 02-

1986

MATRÍCULA Nº 4177 (quatro mil, cento e setenta e sete)-DATA: 02.04.86.-
Continuação:

cioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, TARCIZIO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, casado com Leana Vasques Bonson de Amorim, ele auxiliar do departamento pessoal, residente na rua Franz Liszt, 633, fundos, Jardim América, Estado do Rio de Janeiro, portador do CPF nº 329.240.207-78, adquiriu por falecimento de / ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; / foi pago o imposto de transmissão "causa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.9-4177-Protocolo nº 12055-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de // partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Maria Teresa Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Ac cioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, FERNANDO ANTONIO TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, ca- sado com Edlamar Andrade de Amorim, residente à rua 10 nº 81, Conjunto Sol Nascente, no Distrito Industrial de Aracaju, industrial, CPF nº 016.212/ 385-04, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3. 000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi pago o imposto de transmissão "cau- sa mortis" e quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.10-4177-Protocolo nº 12056-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de / partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Ma ria Teresa Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Ac cioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, ROSELMA AMORIM DE ARAÚJO, brasileira, casada com Jo ge Cabral de Araújo, ela do lar, residente e domiciliada nesta cidade, CPF nº 007.597.674-91, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi pago o imposto de transmis são "causa mortis"; quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.11-4177-Protocolo nº 12057-02.04.86.-FORMAL DE PARTILHA-Por formal de / partilha, extraído em 13.12.85, pela escrivã da 4ª Vara desta capital, Ma ria Teresa Santos, expedido e julgado pelo Dr. Danilo Antonio Barretto Ac cioly, Juiz de Direito da 4ª Vara desta capital, sentença de 05.06.85, que transitou em julgado, JOSE TEIXEIRA DE AMORIM, brasileiro, casado com Ma ria de Lourdes Alves de Amorim, bancário, residente na rua Eloi Gomes, nº 70, Feitosa, nesta cidade, portadores do CPF nº 087.897.974-34, adquiriu por falecimento de ALVARO MAURICIO DE AMORIM, falecido em 29.09.80, PARTE do imóvel constante desta matrícula, avaliado em CR\$ 3.000.000 à quantia de CR\$ 277.777; foi pago o imposto de transmissão "causa mortis"; quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; dou fé. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escreven- te, datilografei. Maceió, 02.04.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.12-4177-Protocolo nº 13305-06.07.87.-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 19.06.87, no Lº nº 140, fls. 22/25, nas notas do 4º Ofício, desta capital, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Maria do Carmo Teixeira de Amorim, brasileira, viúva, de prendas domésticas, residente e domiciliada nesta cidade, CPF/ME nº 068.015.797-20; Maria Ci

selma de Amorim Sarmento e seu marido Norton de Moraes Sarmento Filho, brasileiros, casados, ela do lar, ele professor, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF sob nº.139.921.394-68; Marcos Antônio Teixeira de Amorim e sua mulher Nanci Moreira de Amorim, brasileiros, casados, ele contabilista, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 259.848.457-68; Estácio Teixeira de Amorim e sua mulher Rita de Cássia de Amorim, brasileiros, casados, ele guarda eudemias rurais, ela auxiliar de escritório, C.I. nº 219.622-SSP/AL, exp. em 14.06.83, CPF/MF nº 185.040.604-97, residentes e domiciliados nesta cidade; Marizelma de Amorim Barbosa e seu marido Cauby Vieira Barbosa, brasileiros, casados, ela do lar, ele funcionário público federal, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 003.411.264-20; Maurício Teixeira de Amorim, brasileiro, desquitado, aeroviário, residente e domiciliado na cidade do Rio de Janeiro-RJ, CPF nº.220.916.887-20, representado por seu procurador José Teixeira de Amorim, brasileiro, casado, bancário, residente e domiciliado nesta cidade, CPF/MF nº 087.897.974-34, conforme procuração lavrada no Cartório da 11ª Circunscrição-Inhaúma-6ª Zona Rio de Janeiro-RJ, no Lº nº 267, ato 49, fls.049, em 29.05.87, devidamente registrada nas notas do 4º Ofício, desta capital, no Livro próprio nº 08; / Marcílio Teixeira de Amorim e sua mulher Leana Vasques Bonson de Amorim, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 329.240.207-78; Fernando Antônio Teixeira de Amorim e sua mulher Edlamar Andrade de Amorim, brasileiros, casados, ele industrial, ela funcionária pública estadual, residentes e domiciliados na cidade de Aracaju-SE, CIC/MF nº.016.212.385-04 e 016.539.655-68, respectivamente, representados por seu procurador José Teixeira de Amorim, brasileiro, casado, bancário, residente e domiciliado, digo, residente e domiciliado nesta cidade, CIC nº 087.897.974-34, procuração lavrada no Cartório do 1º Ofício de Aracaju-SE, no Lº 479, fls.165, em 03.06.87, registrada nas notas do 4º Ofício, desta capital, no Livro próprio nº 08; Roselma Amorim de Araújo e seu marido Jorge Cabral de Araújo, brasileiros, casados, ela do lar, ele proprietário, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC/MF nº / 007.597.674-91; e José Teixeira de Amorim e sua mulher Maria de Lourdes Alves de Amorim, brasileiros, casados, ele bancário, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 087.897.974-34, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A., pessoa jurídica de direito privado, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, sediada na Avenida Assis Chateaubriand, nº 5260, nesta cidade, representada por seus Diretores Antônio Gomes Mattos Junior e Abraham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nº 017.271.178-91 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão, quites com a Fazenda Municipal e consta as certidões de que trata a Lei 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 06.07.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.13-4177-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico -Cqpec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA; inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, com a C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº267.692-477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A; conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.14-4177-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira,

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)


2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
MACEIÓ - ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Ficha nº 03

Oficial

MATRÍCULA Nº 4177 (quatro mil, cento e setenta e sete) - CONTINUAÇÃO:

casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firma reconhecida; para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/00-01-54, foi incorporada ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais / Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2004, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004; em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu,  Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004.

O Oficial *Cláudio Pereira de Andrade*